

K2-399

Kapitel

Antrag an die außerordentliche Landesdelegiertenkonferenz am 5./6. Mai 2018 in Hirschaid

Initiator*innen: KV Starnberg (dort beschlossen am: 11.04.2018)

Titel: K2-399: Bayern - Land der Chancen für alle

Von Zeile 398 bis 400 einfügen:

Eine Schlüsselrolle bei der Schaffung bezahlbaren Wohnraums kommt Städten und Gemeinden zu. Das kann auch durch die erforderliche Neugestaltung des Grundsteuerrechtes erreicht werden. Wir wollen die Kommunen bei der **Gründung kommunaler Wohnungsbaugesellschaften** unterstützen und die interkommunale Zusammenarbeit

Begründung

Städte und Gemeinden brauchen dringen Grundstücke zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben. Hierzu bieten sich verschiedene Maßnahmen an:

- durch Wiedereinführung der Grundsteuer-C (Baulandsteuer). Denn wer für brachliegendes, aber bebaubares Land Steuer zahlen muss, wird es sich gut überlegen.
- ~~über die Einführung eines Grundsteuerzuschlags~~ über die Einführung eines Grundsteuerzuschlags für Grundstücksveräußerungen an Städte und Gemeinden und deren kommunale Wohnungsunternehmen für den Mietwohnungsbau geschaffen werden.