

Projekt

**Antrag an die außerordentliche Landesdelegiertenkonferenz am 5./6. Mai 2018
in Hirschaid**

Initiator*innen: Frank Dürsch (KV München-Stadt)

Titel: **P2-154: Projekte zu Kapitel 2**

Beschreibung

Von Zeile 153 bis 154 einfügen:

Landtagsperiode insgesamt 5 Mrd. Euro an Investition- und Fördervolumen bereitstellen.

Die bayerischen Städte und Gemeinden sollen einen aktiven Einfluss auf die Höhe des Mietpreis für Mietwohnungen erhalten. Deshalb soll, besonders in den Gemeinden mit hohen Mietpreisen, die öffentlichen Hand (d.h. Land, Städte und Gemeinden und ähnliches) ca. 25 % alle Mietwohnungen besitzen. Dadurch können über die von ihnen erhobene Miete die ortsüblichen Vergleichsmiete beeinflussen. Hierfür könnte hierfür die Stadt Wien Vorbild sein.

Begründung

Da die Städte und Gemeinden am besten wissen wie Mietsituation ist, sollen diese einen bestimmten Einfluss auf diese erhalten. Es solle in diesen Fall über die erhobene Miete und dadurch beeinflusste die ortsüblichen Vergleichsmiete geschehen. Es muss aber durch anderen Instrumente wie Erhaltungssatzungen flektieren werde.